

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W WADOWICACH

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 859/3,
położonej w Radoczy, stanowiącej własność Powiatu Wadowickiego**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz §5 ust. 2 Załącznika do uchwały Rady Powiatu w Wadowicach nr XIV/92/25 z dnia 13 marca 2025 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Małop. poz. 1653) w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących własność Powiatu Wadowickiego, **Rada Powiatu w Wadowicach uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej, położonej w Radoczy, stanowiącej własność Powiatu Wadowickiego, oznaczonej jako działka nr 859/3 o pow. 0,0302 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1W/00117484/9, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wadowicach, Wydział V Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Wadowicach.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Olekw
mgr Andrzej Cieślak

KIEROWNIK
Wydziału Geodezji, Kartografii
i Geoinformatyki
i Geoinformatyki
i Geoinformatyki
mgr Aleksandra Szczygieł

UZASADNIENIE

Zarząd Powiatu w Wadowicach wydał decyzję znak NGK.6844.17.2025 z dnia 28.04.2025 r. w sprawie wygaśnięcia trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. św. Jana Pawła II w Radoczy m.in. na działkę nr 859/3 w Radoczy.

Zgodnie z zawiadomieniem z dnia 15.12.2025 r. Sądu Rejonowego w Wadowicach V Wydział Ksiąg Wieczystych m.in. dla przedmiotowej działki założono księgę wieczystą nr KR1W/00117484/9.

Po przejęciu do zasobu Powiatu Wadowickiego nieruchomości od Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. św. Jana Pawła II w Radoczy, dokonano analizę działek m. in. w Radoczy. Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 859/3 o pow. 0,0302 ha, położona w Radoczy, stanowiąca własność Powiatu Wadowickiego, objęta księgą wieczystą nr KR1W/000117484/9, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wadowicach, Wydział V Ksiąg Wieczystych nie była zagospodarowana przez Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. św. Jana Pawła II w Radoczy i w żaden sposób nie może być użytkowana przez Powiat Wadowicki.

Zgodnie z § 5 ust. 2 Załącznika do uchwały Rady Powiatu w Wadowicach nr XIV/92/25 z dnia 13 marca 2025 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących własność Powiatu Wadowickiego „Przeznaczenie do zbycia nieruchomości wymaga zgody Rady Powiatu w Wadowicach”.

Wadowice, dnia 17.04.2026 r.

STAROSTA
Mirosław Sordyl

KIEROWNIK
Wydziału Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Aleksandra Szczygieł